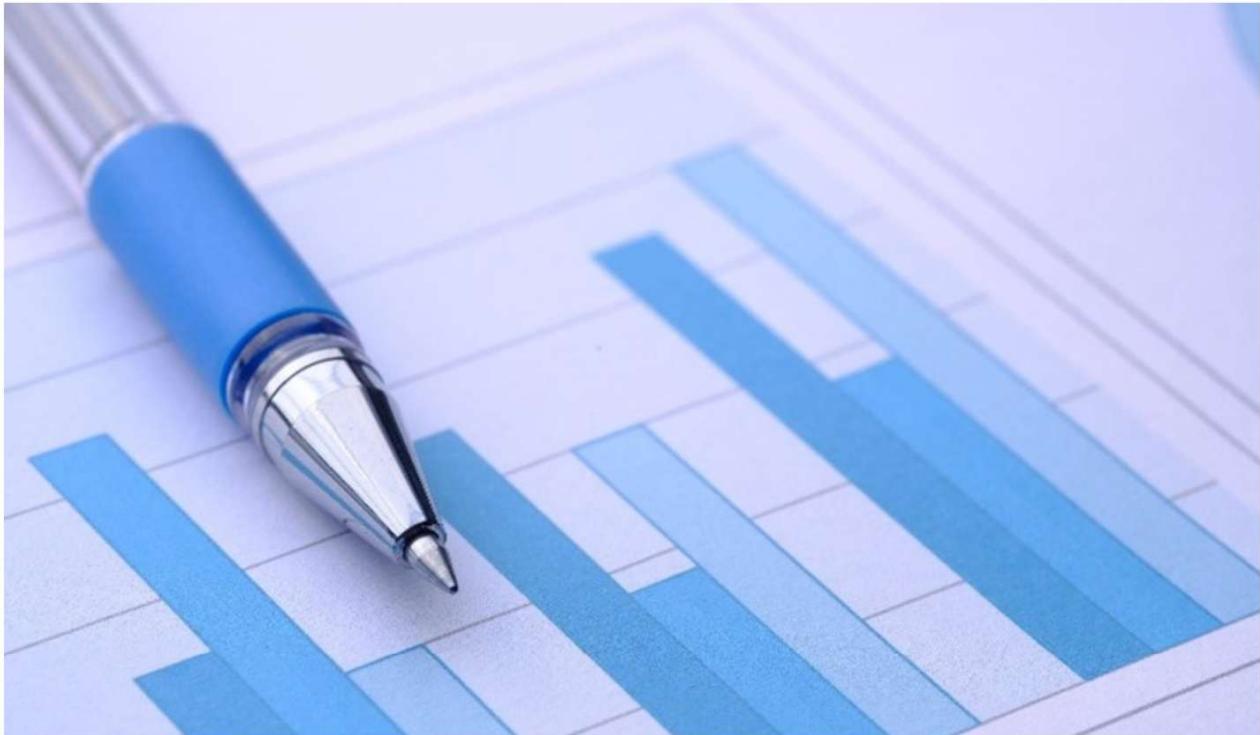




BUDGET 2026



Présenté par :
Monsieur Jérémy Laplante, maire

LE JEUDI 29 JANVIER 2026 À 19H
AU CENTRE CULTUREL DE PASPÉBIAC

MOT DU MAIRE

Paspébiac remet la maison en ordre et aspire au développement

Chères citoyennes,
Chers citoyens,

C'est avec fierté et avec optimisme pour l'avenir que je vous présente notre budget 2026 ainsi que notre plan triennal d'immobilisations 2026-2027-2028. Considérant le contexte financier difficile auquel nous avons été confrontés à notre arrivée, je suis sincèrement convaincu que nous avons réalisé un tour de force qui permettra de préserver la santé financière de la Ville, de développer Paspébiac et de maintenir les hausses de taxes futures autour d'une cible raisonnable de 2%.

D'une part, nous avons réussi à préparer un budget équilibré de 7,4 millions de dollars où le précédent manque à gagner de 600 000 \$ entre revenus et dépenses, qui s'expliquait surtout par des emprunts pour des infrastructures liées aux routes ou aux bâtiments, a été entièrement résorbé. Le tout, malgré une diminution de certains revenus externes qui, en considérant également une diminution des remboursements de la dette, portait le manque à gagner de 2026 à 733 000 \$!

Pour y arriver, nous avons d'abord réduit les dépenses municipales de près de 247 000 \$. Il s'agit d'un exercice d'optimisation des dépenses sans précédent à travers lequel les services à la population seront préservés, tout comme les emplois municipaux. Grâce à cet effort, nous sommes en mesure de combler le manque à gagner non pas avec une augmentation de taxes de 15% comme anticipé, ce qui aurait été brutal, mais plutôt avec une augmentation de taxes résidentielles de 9,88% et 267 \$ en moyenne, soit 22,25 \$ par mois.

Ce rattrapage demeure élevé, j'en conviens, mais il ne se reproduira plus. Il est exceptionnellement nécessaire pour payer les choix du passé, atteindre l'équilibre budgétaire et freiner la rapide diminution des réserves financières de la Ville qui, autrefois, étaient utilisées pour boucler le budget de fonctionnement. Les choix du conseil antérieur avaient permis d'offrir un répit de taxation ces dernières années en période de forte inflation, mais ce n'était pas durable. Au rythme précédent, nous aurions bientôt épuisé notre argent en surplus. Lors de nos réflexions et délibérations, le niveau estimé de ces réserves était d'ailleurs jugé insuffisant pour répartir la hausse de taxes sur une année supplémentaire sans compromettre notre marge de manœuvre financière.

Nous avons alors décidé d'opérer un changement complet de stratégie relativement à la gestion du surplus accumulé. Autrefois de 1,8 million de dollars au 31 décembre 2023, il demeure aujourd'hui à un niveau suffisant d'au moins 700 000 \$. Celui-ci sera désormais réservé pour des imprévus ou pour le financement de projets à long terme : on cesse dès maintenant de payer « l'épicerie » avec notre épargne ou pire, la carte de crédit. Ce choix sera gagnant pour tous financièrement, notamment car il permettra à la Ville de moins emprunter et donc, d'économiser en intérêts sur sa dette.

Avec ce budget, nous avons remis de l'ordre dans nos finances publiques à la fois en diminuant les dépenses et en augmentant les revenus. Tout en maintenant le financement des besoins essentiels, nous avons également pris soin de redistribuer des sommes pour certaines nouvelles priorités, comme le développement commercial, l'éclairage du Banc-de-Pêche, la sécurité routière ou encore les activités pour les aînés. Du côté des travaux publics, notons aussi que le budget pour les réparations d'asphalte demeure intouché et que de l'argent sera disponible pour embaucher un cadre au garage municipal à partir de l'été. Bref, nous avons agi de façon rigoureuse, mais sans austérité, soit de façon à préserver les services, à maintenir une capacité d'action et à éviter un rebond soudain des dépenses dans les années à venir qui nous ramènerait alors à la case départ.

D'autre part, parce que la maison est désormais en ordre, nous serons confortablement en mesure de livrer des projets en cours de mandat. Ces projets sont contenus dans notre premier plan triennal d'immobilisations (PTI) et ils ont été réfléchis et planifiés prudemment avec en tête la capacité de payer des contribuables. Au total, ce sont 11,2 millions de dollars de projets qui y sont inscrits, incluant l'aide financière et les emprunts. Signe de la prudence et du réalisme affichés par le conseil, c'est 5,6 millions de moins que pour l'exercice précédent.

Bien que la réalisation des projets ne soit pas encore totalement garantie - il s'agit d'un plan -. Ce PTI met la table pour une nouvelle vision où développement et maintien des actifs sont conjugués de façon équilibrée. De plus, il aspire à réduire le recours à l'endettement en augmentant l'utilisation des paiements au comptant et de notre fonds de roulement lorsque possible.

En 2026, nous avons inscrit des projets concrets pour lesquels il existe un haut potentiel de réalisation. Nous avons d'abord mis le cap sur un espace musical au Banc-de-Pêche qui permettra de faire vibrer l'endroit au rythme de diverses activités culturelles. Il est également prévu la réfection de la Rue Day dans le secteur près de la voie ferrée, l'acquisition d'une nouvelle unité d'urgence pour notre service incendie ainsi que l'achat d'une génératrice d'urgence pour l'Hôtel de Ville.

Ce plan triennal d'immobilisations marque aussi le début d'une implication plus active de la Ville dans la question du logement avec des investissements prévus de 1,25 million de dollars sur trois ans, ce qui témoigne des nouvelles responsabilités du monde municipal. La crise du logement est désormais trop forte pour être ignorée et engendre des répercussions négatives pour l'ensemble de notre communauté : itinérance cachée, pénurie de main-d'œuvre, difficultés liées au vieillissement, pertes d'opportunités pour les jeunes, violence conjugale, insécurité financière et j'en passe. C'est pourquoi nous avons l'intention, dans un premier temps, d'emprunter 350 000 \$ pour subventionner la construction de nouvelles unités de logement abordable. Aussi, en collaboration avec l'Office d'Habitation Baie-des-Chaleurs et la Société d'Habitation du Québec, nous avons l'intention de débloquer une contribution municipale obligatoire de 900 000 \$, soit 10% du coût du projet, qui permettra la rénovation de HLM existants à Paspébiac. Cet investissement vise à améliorer la propreté des lieux, garantir la sécurité des bâtiments et remettre 5 unités de logement en location.

En 2027, un budget participatif de 250 000 \$ est dans les cartons afin de réaliser un projet de développement réfléchi, proposé et sélectionné par les citoyens. Dès aujourd'hui, la population est invitée à préparer ses idées en vue d'un processus qui devrait être lancé d'ici l'automne de cette année. À titre personnel, j'invite particulièrement les jeunes et leurs parents à monter des projets qui sauront combler le vide qui a trop longtemps existé pour eux du côté des infrastructures de loisirs municipales. Le budget proposé est particulièrement généreux : c'est une occasion à saisir !

Ensuite, le prolongement de la marche piétonnière ainsi que le remplacement du bloc sanitaire à proximité des terrains de soccer sont prévus cette même année, tout comme la réfection partielle de la 4^e Avenue Ouest et de la route du camping. En matière de gestion des eaux, des sommes estimées à 550 000 \$ sont prévues pour le maintien des actifs et la concrétisation de l'entente sur l'eau potable avec New Carlisle, laquelle nous permettra de mettre à jour nos propres équipements à moindre coût.

2027 représente aussi l'année où la Ville prévoit débuter graduellement l'électrification de sa flotte de véhicules légers avec un nouveau fourgon de service pour la gestion des eaux, ce qui représentera sans doute la première de diverses actions visant à lutter contre les changements climatiques et réduire les coûts d'opération de nos équipements.

Finalement, un projet de nouvelle caserne incendie pourrait voir le jour, sous réserve du bon avancement du dossier, de la participation financière du gouvernement du Québec et de l'implication des municipalités membres de notre entente intermunicipale sur la sécurité incendie.

En 2028, ce serait au tour de l'entrepôt d'abrasifs et de divers autres projets qui, pour l'instant, demeurent un peu plus incertains.

Quant au nouveau chalet pour les Monticoles, celui-ci a été retiré du PTI en attente de réévaluation par le conseil et d'une capacité de financement suffisante. Nous évaluons aussi les interventions additionnelles possibles sur notre réseau routier selon les subventions disponibles. Et en parlant de subventions, nous demeurons à la recherche d'aide financière additionnelle pour tous nos projets afin d'en réduire la facture.

Voilà un bon survol de nos orientations financières. Dans les pages qui suivent, l'administration municipale a préparé un sommaire détaillé du budget et du PTI, mais aussi de la taxation et du nouveau rôle d'évaluation. Le tout devrait vous aider à bien comprendre les décisions qui sont prises ainsi qu'à juger du travail rigoureux et responsable qui a été déployé pour nous assurer un meilleur avenir collectif. D'ailleurs, j'en profite pour remercier les membres du conseil et de l'administration pour leur excellente collaboration dans l'élaboration de ce budget.

Bonne lecture !



Jérémie Laplante
Maire

BUDGET 2026 ET PLAN TRIENNAL 2026-2027-2028

En 2026, la mise à jour de notre rôle d'évaluation foncière a été complétée. Cet exercice est préparé au cours d'un cycle de trois années, il est encadré par le MAMH et par l'ordre des évaluateurs agréés. Le Groupe Altus est l'entreprise mandatée par la MRC de Bonaventure et aussi par de nombreuses autres MRC partout au Québec.

Le nouveau rôle 2026-2027-2028 déposé au cours de la période du 15 août au 15 septembre 2025 présente une évaluation foncière de Paspébiac en croissance alors que la valeur totale est passée de 284 145 900 \$ à 403 279 900 \$, soit une moyenne de croissance de 41.19 %.

Il est important de mentionner que cette augmentation de 119 134 000 \$ de valeur se distribue de façon bien différente parmi les diverses catégories d'immeubles. Ainsi, pour la catégorie Services Publics (Cat.11), la valeur foncière a augmenté de 15.9% alors que la plus forte augmentation de valeur se trouve à la catégorie Exploitation Forestière (Cat.15) qui affiche une croissance de 131.3%.

Le conseil est bien au fait de ces augmentations de valeur foncière importantes. Il a donc multiplié les mesures pour atténuer l'effet sur les comptes de taxes tout en s'assurant de maintenir la santé financière de la Ville, de garder sa capacité d'action et de continuer à livrer les services attendus d'une façon pérenne sans avoir à utiliser les surplus municipaux pour équilibrer le budget opérationnel 2026. Malgré cela, certaines personnes pourraient observer une augmentation de taxes supérieure à la moyenne liée à l'augmentation de leur évaluation, et ce, sans que la Ville ne puisse intervenir.

Les prochaines lignes vont détailleront les actions prises.

FAITS SAILLANTS DU BUDGET 2026

- Un nouveau rôle d'évaluation établi à 403 M \$ soit une augmentation de 119 millions \$ de richesse pour la ville de Paspébiac soit 41.19%;
- Diminution du taux de taxe général de 1.000 \$ à 0.794 \$ par 100 \$ d'évaluation;
- Maintien des tarifs services sauf celui des activités d'investissement qui augmente légèrement de 4 \$ en passant de 225 \$ à 229 \$;
- Équilibre budgétaire réel sans aucune affectation du surplus accumulé;
- Une réduction des dépenses d'opération de 247 217 \$ soit 3.5%;
- L'effet jumelé de la baisse du taux de la taxe générale et de l'effort accompli pour obtenir une réduction des dépenses d'opération a eu pour effet de limiter la hausse du compte de taxe municipal de 2026. Ainsi une maison moyenne évaluée à 248 800 \$, l'augmentation est 267 \$ soit de 9.88%, voici 2 autres exemples;
 - une maison évaluée à 387 750 \$, l'augmentation est de 400 \$ soit 10.65%;
 - une maison évaluée à 528 750 \$, l'augmentation est de 545 \$ soit 11.30%.
- Maintien des services et emplois municipaux, gel des embauches non-essentielles;
- Sommes redistribuées à de nouvelles priorités comme l'éclairage du Banc-de-Pêche, le développement commercial, la sécurité routière ou encore les activités pour aînés.

FAITS SAILLANTS DU BUDGET D'INVESTISSEMENT 2026, 2027, 2028

La Ville prévoit investir au cours des trois prochaines années un total de 11,2 M \$ dans différents projets d'infrastructures qui se présentent ainsi :

2026 :

- Réfection de la chaussé de la rue Day à l'intersection de le route 132 : 175 000 \$.
- Logements abordables; 350 000 \$;
- Espaces au Banc-de-pêche pour les spectacles – préau; 200 000 \$.
- Un autobus adapté pour le service incendie; 475 000 \$;
- Acquisition d'une génératrice d'urgence pour l'hôtel de ville; 75 000 \$;
- Installation des 50 compteurs d'eau intelligents pour les industries, les commerces et les institutions; 65 000 \$.
- Mise à jour du plan d'intervention pour le renouvellement des conduites d'eau potable, d'égouts et des chaussées; 60 000 \$;
- Plan de protection des sources d'eaux potables; 35 000 \$;
- Réparation des fuites d'eau au Centre culturel; 25 000 \$.

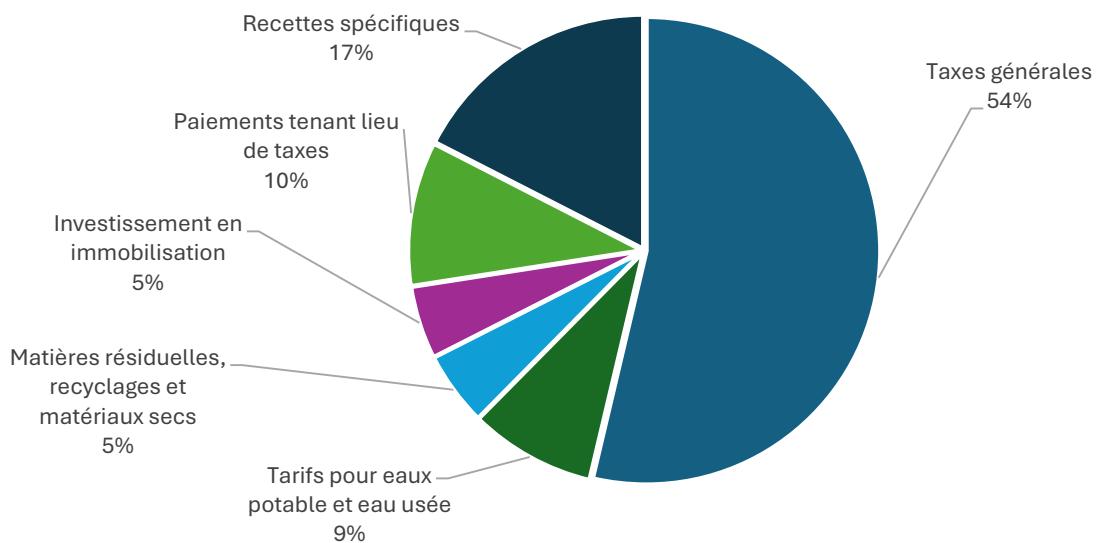
2027 et 2028 :

- Acquisition d'un fourgon électrique pour le service des eaux; 75 000 \$;
- Achat d'habits pour le combat d'incendie; 80 000 \$.
- Nouvelle caserne d'une valeur estimée à 3 700 000 \$;
- Remplacement du véhicule de service travaux publics (Trackless); 150 000 \$;
- Acquisition de 2 pompes pour les eaux usées et la mise à jour des automates et des contrôles à la station d'eau potable; 650 000 \$;
- Façades et fenêtres de l'hôtel de ville, maintien du parc informatique et prolongement de la marche piétonne; 190 000 \$.
- Entrepôt à sel de voirie; 1 500 000 \$;
- Diverses réfections de tronçons de routes dont le camping, rue Chapados Nord entre le 4e et la 5e, la 4e avenue et conduites et chaussée de la 2ie Est; 1 735 000 \$.
- Rénovation des habitations à loyers modiques; 900 000 \$
- Budget participatif ;250 000 \$
- Projet camping; 315 000 \$.

REVENUS

Revenus	B2026 (\$)	B2026 (%)	B2025 (\$)	B2025 (%)	Variation \$	%
Taxes générales	3 972 583	53.7%	3 482 500	48.8%	490 083	14.1%
Tarifs pour eaux potable et eau usée	646 000	8.7%	635 000	8.9%	11 000	1.7%
Matières résiduelles, recyclages et matériaux secs	378 000	5.1%	376 000	5.3%	2 000	0.5%
Investissement en immobilisation	371 667	5.0%	366 000	5.1%	5 667	1.5%
Paiements tenant lieu de taxes	739 440	10.0%	623 569	8.7%	115 871	18.6%
Recettes spécifiques	1 292 452	17.5%	1 659 278	23.2%	-366 826	-22.1%
	7 400 141	100.0%	7 142 347	100.0%	257 794	3.6%

Revenus 2026



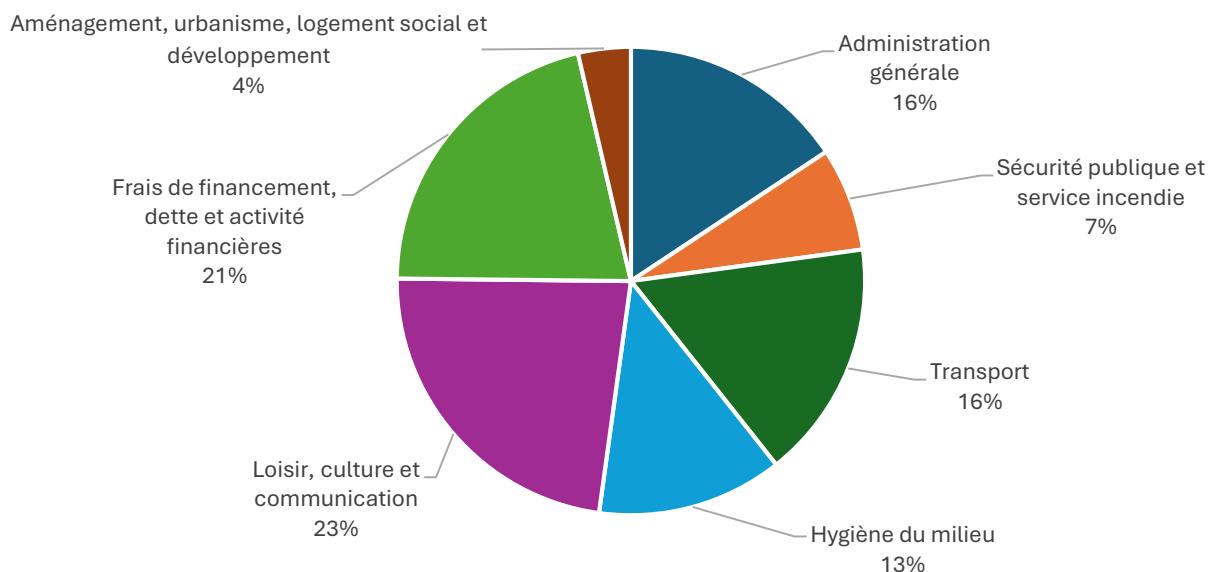
Principaux changements :

- Augmentation de la taxe générale et tarification de 490,083 \$ dont 367 881 \$ en taxes résidentielles
- Augmentation des paiements tenant lieu de taxes de 115 871 \$
- Baisse des recettes spécifiques de 366 826 \$ due à :
 - Moins de subvention pour les intérêts sur d'anciens emprunts; 74 000 \$;
 - Fin du programme de recyclage municipalisé; 104 000 \$;
 - Autres services rendus et autres revenus; 182 626 \$.

DÉPENSES

Revenus	B2026 (\$)	B2026 (%)	B2025 (\$)	B2025 (%)	Variation \$	%
Taxes générales	3 972 583	53.7%	3 482 500	48.8%	490 083	14.1%
Tarifs pour eaux potables et eaux usées	646 000	8.7%	635 000	8.9%	11 000	1.7%
Matières résiduelles, recyclages et matériaux secs	378 000	5.1%	376 000	5.3%	2 000	0.5%
Investissement en immobilisation	371 667	5.0%	366 000	5.1%	5 667	1.5%
Paiements tenant lieu de taxes	739 440	10.0%	623 569	8.7%	115 871	18.6%
Recettes spécifiques	1 292 452	17.5%	1 659 278	23.2%	-366 826	-22.1%
	7 400 141	100.0%	7 142 347	100.0%	257 794	3.6%

Dépenses 2026



Principaux changements :

- Diminution des frais d'administration générale de 99,075 \$ soit 7.9%
 - Le budget des élections 2025 était de 56 966 \$ et maintien d'une réserve en 2026 de 10,000 \$, soit un effet de réduction au budget 2026 de 46 966 \$;
 - Évaluation en baisse de 19,560 \$.
- Diminution – sécurité publique de 7 591 \$
- Diminution des frais de transport de 88,310 \$
 - Ajout d'affichages et signalisation; +10,000 \$;
 - Ajout de mobilier urbain Banc-de-pêche; +15 000 \$;
 - Réduction contrat de peinture; - 20 500 \$;
 - Réduction service professionnel, entretien, carburant; -20,000 \$;
 - Réduction rémunération -18 000 \$ et CGER; -40,000 \$.
- Diminution hygiène du milieu de 25 847 \$
 - Réduction de la rémunération; -19 000 \$;

- Réduction entretien réparation égout; - 15 000 \$;
- Réduction -formation; -3 500 \$;
- Ajout de réparation, pompes et systèmes d'Alarmes +11 000 \$.
- Diminution Loisir culture et communication de 32 015 \$
 - Réduction publicité, promotion, journal; -20 000 \$;
 - Réduction activité bibliothèque; - 20 000 \$;
 - Réduction animation spectacles; -5 000 \$;
 - Réduction projet entente développement culturel; -45 000 \$;
 - Réduction des donations; -8 500 \$
 - Ajout activité Aînés; + 5 000 \$;
 - Ajout organismes culturels; + 25 000 \$;
 - Ajout entretien aréna; + 8 000 \$;
 - Ajout de salaire patinoire; +20 000 \$;
- Augmentation Aménagement, urbanisme, développement et logement social de 4 880 \$
 - Réduction de la rémunération; - 37 440 \$;
 - Ajout services professionnels urbanisme et développement; + 34 000 \$.
- Augmentation - frais de financement et activité de financement de 505 512 \$
 - Réduction de l'affectation du surplus; + 605 012 \$
 - Réduction remboursement de la dette à long terme; -100 000 \$

DÉPENSES DÉTAILLÉES

Dépenses	Budget 2026	Budget 2025	Budget 2024	Var. 26 Vs 25	Var. en %
Administration générale	1 161 450 \$	1 260 525 \$	1 299 267 \$	(99 075) \$	-7.9%
Sécurité publique	528 199 \$	535 790 \$	496 406 \$	(7 591) \$	-1.4%
Transport	1 221 588 \$	1 309 898 \$	1 260 372 \$	(88 310) \$	-6.7%
Hygiène du milieu	948 814 \$	974 661 \$	1 057 597 \$	(25 847) \$	-2.7%
Santé et bien-être	30 000 \$	45 000 \$	45 000 \$	(15 000) \$	-33.3%
Aménagement, urbanisme et développement	239 461 \$	229 341 \$	216 157 \$	10 120 \$	4.4%
Loisir, culture et communication	1 703 123 \$	1 735 138 \$	1 515 027 \$	(32 015) \$	-1.8%
Frais de financement	900 000 \$	889 500 \$	515 063 \$	10 500 \$	1.2%
Sous-total	6 732 635 \$	6 979 853 \$	6 404 890 \$	(247 218) \$	-3.5%
Autres activités financières					
Remboursement - dette à long terme	550 000 \$	650 000 \$	666 203 \$	(100 000) \$	-18.2%
Transfert - activité d'investissement	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	- \$	0.0%
Remboursement fonds de roulement	17 506 \$	17 506 \$	- \$	- \$	0.0%
Surplus accumulé affecté	- \$	(605 012) \$	(369 989) \$	605 012 \$	
Total des dépenses	7 400 141 \$	7 142 347 \$	6 801 104 \$	257 794 \$	3.6%

REVENUS DÉTAILLÉS

1 - Recettes spécifiques	Budget 2026	Budget 2025	Budget 2024	Var. 26 Vs 25	Var. en %
Services rendus aux organismes municipaux	139 800 \$	126 600 \$	124 100 \$	13 200 \$	10.4%
Tarification pour services municipaux :					
Aqueduc	450 000 \$	440 000 \$	440 000 \$	10 000 \$	2.3%
Égout	196 000 \$	195 000 \$	197 000 \$	1 000 \$	0.5%
Matières résiduelles	293 000 \$	291 000 \$	301 000 \$	2 000 \$	0.7%
Recyclage		- \$	127 000 \$	- \$	
Matériaux secs	85 000 \$	85 000 \$	83 000 \$	- \$	0.0%
Investissement en immobilisation	371 667 \$	366 000 \$	366 000 \$	5 667 \$	1.5%
Transferts de droits					
Péréquation	193 690 \$	227 769 \$	230 017 \$	(34 079) \$	-15.0%
Subvention d'intérêts	118 739 \$	193 000 \$	69 060 \$	(74 261) \$	-38.5%
Matière résiduelle & recyclage	- \$	104 000 \$	104 000 \$	(104 000) \$	-100.0%
Entente de partage de frais et autres transfert	198 740 \$	183 800 \$	183 800 \$	14 940 \$	8.1%
Autres services rendus et autres revenus:	641 483 \$	824 109 \$	779 674 \$	(182 626) \$	-22.2%
Total des recettes spécifiques	2 688 119 \$	3 036 278 \$	3 008 390 \$	(348 159) \$	-11.5%
2- Paiements tenant lieu de taxes	Budget 2026	Budget 2025	Budget 2024	Var. 26 Vs 25	Var. en %
Gouvernement du Québec	403 552 \$	321 469 \$	185 334 \$	82 083 \$	44.3%
Santé et Services sociaux	83 646 \$	75 000 \$	65 000 \$	8 646 \$	13.3%
Immeubles des écoles primaires et secondaires	245 142 \$	220 000 \$	197 000 \$	25 142 \$	12.8%
Gouvernement du Canada	7 100 \$	7 100 \$	7 380 \$	- \$	0.0%
Total paiements tenant lieu de taxes	739 440 \$	623 569 \$	454 714 \$	115 871 \$	25.5%
3-Recettes de la taxe foncière générale et de la tarification de certains services					
Taxes foncières et tarifs	Évaluation	Recettes 2026	Recettes 2025	Recettes 2024	Var. 26 Vs 25
Résidentielle	353 385 479 \$	2 805 881 \$	2 438 000 \$	2 318 000 \$	15.1%
Immeubles de 6 logements et plus	7 701 100 \$	79 113 \$	75 000 \$	72 000 \$	5.5%
Immeubles non résidentiels	34 399 641 \$	564 154 \$	520 000 \$	500 000 \$	8.5%
Immeubles industriels	1 256 780 \$	18 852 \$	16 500 \$	16 000 \$	14.3%
Terrains vagues non-desservis	6 536 900 \$	56 675 \$	53 000 \$	53 000 \$	6.9%
Terrains vagues desservis	Fixe à 350 \$	81 200 \$	85 000 \$	85 000 \$	-4.5%
Taxe développement loisir	2%	80 656 \$	57 000 \$	56 000 \$	41.5%
Tarification Loisir	39 \$	90 090 \$	91 000 \$	91 000 \$	-1.0%
Taxe développement culturel et touristique	4%	161 312 \$	112 000 \$	112 000 \$	44.0%
Taxe voirie forestière	Fixe 15 \$	34 650 \$	35 000 \$	35 000 \$	-1.0%
Total taxes et tarification	3 972 583 \$	3 482 500 \$	3 338 000 \$		14.1%
TOTAL DES RECHETTES		7 400 141 \$	7 142 347 \$	6 801 104 \$	3.6%

Plan triennal d'immobilisations 2026, 2027, 2028

	Services	2026	2027	2028	Somme	Financement		
						FDR / act.inv.	Emprunts	Aide fin.
ÉQUIPEMENTS - ACQUISITION								
RPA - rue Maledrey - acquisition de terrain _CSSRL	Admin	18 500	-	-	18 500 \$	18 500 \$	-	-
Rue Castilloux - acquisition de terrain rue	Admin	-	-	21 000	21 000 \$	21 000 \$	-	-
Bibliothèque - climatisation / thermopompe	Culture	25 000	-	-	25 000 \$	25 000 \$	-	-
Fourgon utilitaire électrique - gestion des eaux	Culture	-	75 000	-	75 000 \$	-	75 000 \$	-
Compteurs d'eau potable - 50 ICI	Gestion des eaux	65 000	-	-	65 000 \$	-	65 000 \$	-
Lampadaire - stationnement halte routière	Loisirs	-	40 000	-	40 000 \$	10 000 \$	-	30 000 \$
Bloc sanitaire au terrain de soccer	Loisirs	-	50 000	-	50 000 \$	50 000 \$	-	-
Hôtel de Ville - génératrice d'urgence	Sécurité publique	75 000	-	-	75 000 \$	-	75 000 \$	-
Service incendie - autobus aménagé	Service incendie	475 000	-	-	475 000 \$	-	475 000 \$	-
Achat de Bunkers - 10 unités	Service incendie	-	40 000	40 000	80 000 \$	-	80 000 \$	-
Véhicule Trackless - usagé	Travaux public	-	-	150 000	150 000 \$	-	\$ 150 000 \$	- \$
sous-total - acquisition		658 500	205 000	211 000	1 074 500	124 500	920 000	30 000
MAINTIEN DES ACTIFS IMMOBILIERS								
Mise à jour - parc informatique	Admin	-	40 000	-	40 000 \$	38 500 \$	-	\$ 1 500 \$
Hôtel de Ville- fenêtres et fascia	Admin	-	50 000	50 000	100 000 \$	-	\$ 100 000 \$	- \$
Centre culturel - réparation toiture	Culture	25 000	-	-	25 000 \$	-	\$ 25 000 \$	- \$
Bibliothèque - drainage fondations-solde retenue	Culture	26 787	-	-	26 787 \$	-	\$ 10 715 \$	16 072 \$
Site internet de la ville	Communication	-	25 000	-	25 000 \$	25 000 \$	-	\$ -
Pompe (2) - station de relève	Gestion des eaux	-	200 000	-	200 000 \$	-	\$ 200 000 \$	- \$
Station de pompage - maj. contrôles électro.	Gestion des eaux	-	350 000	-	350 000 \$	-	\$ 350 000 \$	- \$
Plan de protection de sources d'eau potable	Gestion des eaux	35 000	-	-	35 000 \$	5 250 \$	-	\$ 29 750 \$
Prolongement marche piétonnière	Loisirs	-	50 000	-	50 000 \$	50 000 \$	-	\$ -
Vieil aréna - éclairage, électricité et porte Ouest	Loisirs	-	-	130 000	130 000 \$	-	\$ 58 500 \$	\$ 71 500 \$
Plan d'intervention - maj. des conduites	Travaux public	60 000	-	-	60 000 \$	-	-	\$ 60 000 \$
sous-total - maintien des actifs		146 787	715 000	180 000	1 041 787	118 750	744 215	178 822
+								

Plan triennal d'immobilisations 2026, 2027, 2028

	Services	2026	2027	2028	Somme	FDR / act.inv.	Emprunts	Aide fin.	Financement
INFRASTRUCTURES ROUTIÈRES									
Entrepot à brasifs et sels de voirie									
Travaux public	-	-	1 500 000	1 500 000 \$	-	\$ 675 000	\$ 825 000	\$ 825 000 \$	
Refaction de la rue Day	175 000	-	-	175 000 \$	-	\$ 43 750	\$ 131 250	\$ 131 250 \$	
Refaction de la route du camping	-	125 000	-	125 000 \$	-	\$ 125 000	\$ -	\$ -	
Réfection Chapados Nord entre la 4e & 5e ave.	Travaux public	-	900 000	900 000 \$	-	\$ 900 000	\$ -	\$ -	
Réfection St-Pie X et 3e - solde	Travaux public	50 000	-	50 000 \$	-	\$ 50 000	\$ -	\$ -	
Réfaction de la 4e avenue Ouest	Travaux public	-	250 000	250 000 \$	-	\$ 62 500	\$ 187 500	\$ 187 500 \$	
Remplacement - conduites 2e Est	Travaux public	-	-	235 000	235 000 \$	-	\$ -	\$ 235 000	\$ 235 000 \$
Rue ST-Pie-X et 2 ponceaux - lot2 - solde retenue	Travaux public	138 221	-	-	138 221 \$	-	\$ 138 221	\$ -	\$ -
sous-total - infrastructures routières		363 221	375 000	2 635 000	3 373 221	-	1 994 471	1 378 750	
INFRASTRUCTURES DÉVELOPPEMENT									
Budget participatif	Loisirs	-	250 000	-	250 000 \$	250 000 \$	-	\$ -	\$ -
Projet camping	Loisirs	-	-	315 000	315 000 \$	-	\$ 315 000	\$ -	\$ -
Espaces spectacles - préau	Loisirs	200 000	-	-	200 000 \$	200 000 \$	-	\$ -	\$ -
Stations d'interprétation toponyme	Culture	-	18 000	-	18 000 \$	10 000 \$	-	\$ 8 000	\$ 8 000 \$
Logements abordables	Développement	350 000	-	-	350 000 \$	-	\$ 350 000	\$ -	\$ -
Rénovation habitations à loyer modiques (HLM)	Développement	-	-	900 000	900 000 \$	-	\$ 900 000	\$ -	\$ -
Nouvelles caserne de pompier - 3 portes	Service incendie	70 000	3 630 000	-	3 700 000 \$	-	\$ 915 000	\$ 2 785 000	\$ 2 785 000 \$
sous-total infrastructures développement		620 000	3 898 000	1 215 000	5 733 000	-	460 000	2 480 000	2 793 000
Grand total des projets		1 788 508 \$	5 193 000 \$	4 241 000 \$	11 222 508 \$	703 250 \$	6 138 686 \$	4 380 572 \$	
Financement par année et sources									
Fonds de roulement ou activités d'investissement									
Emprunts à long terme									
Aide financière ou subvention									
		248 750	433 500	21 000	703 250				
		1 302 686	1 747 500	3 088 500	6 138 686				
		237 072	3 012 000	1 131 500	4 380 572				
		1 788 508 \$	5 193 000 \$	4 241 000 \$	11 222 508 \$				

TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE ET TARIFICATIONS DE CERTAINS SERVICES

	<u>Article</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>
Taxe foncière générale	2.1	1.0000	0.7940
Immeubles de 6 logements et plus	2.2.1	1.2730	1.0273
Immeubles non résidentiels	2.2.2	1.7530	1.5000
Immeubles industriels	2.3	1.7530	1.6400
Terrains vagues non-desservis	2.3.1	1.1370	0.8670
Terrains vagues desservis	2.3.2	1.1370	0.8670
Terrains vagues desservis	Fixe	350.00 \$	350.00 \$
Taxe développement loisir	2.3.3	0.02	0.02
Tarification loisir	2.3.3	39.00 \$	39.00 \$
Taxe développement culturel et touristique	2.3.4	0.04	0.04
Taxe voirie forestière	2.3.5	15.00 \$	15.00 \$
Immeubles agricoles	2.3.5		0.7940
Investissement aqueduc et égout	3.1	225.00 \$	229.00 \$
Service aqueduc	3.2	240.00 \$	240.00 \$
Service égout	3.2	115.00 \$	115.00 \$
Matières résiduelles - enfouissement	3.3	160.00 \$	160.00 \$
Matières résiduelles - matériaux secs	3.3	50.00 \$	50.00 \$
Entrée égout et aqueduc :			
Côté passant	3.4	1 500.00 \$	2 000.00 \$
Côté opposé	3.4	2 000.00 \$	2 500.00 \$
Riverain à la 132, rue Chapados ou avenue Boudreau	3.4	Coût réel	5 000.00 \$
Règlement en vigueur		R2024-548	R2025-554